

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Бизнеслэнд»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
141103, Россия, Московская область,  
полное наименование организации – для  
Щёлковский район, г. Щёлково,  
юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)  
ул. Институтская, д.2А, пом.32,33,34

## Разрешение на строительство

№ RU50510105 – 71/ 2014

Администрация городского поселения Щёлково Щёлковского муниципального  
района Московской области

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ненужное зачеркнуть)  
объекта капитального строительства 3-х многоэтажных жилых домов с  
подземной автостоянкой на территории части микрорайона «Чкаловский»  
г. Щёлково

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Площадь земельного участка – 22758,0 кв.м

Жилой корпус А: строительный объём – 75094,75 куб.м, в том числе надземной  
части - 67743,38 куб.м; общая площадь здания – 18914,67 кв.м; количество секций - 6;  
количество этажей – 9 + технический чердак + подвал; количество квартир – 211;  
общая площадь квартир – 13203,13 кв.м.

Жилой корпус Б: строительный объём – 63215,52 куб.м, в том числе надземной  
части - 60300,00 куб.м; общая площадь здания – 15927,00 кв.м; количество секций - 5;  
количество этажей – 9 + технический чердак + техподполье; количество квартир –  
160; общая площадь квартир – 9962,88 кв.м; общая площадь нежилых помещений –  
1480,02 кв.м

Жилой корпус В: строительный объём – 36306,19 куб.м, в том числе надземной  
части - 34632,30 куб.м; общая площадь здания – 9853,58 кв.м; количество секций - 3; ко-  
личество этажей – 9 + технический чердак + техподполье; количество квартир – 96;  
общая площадь квартир – 6183,12 кв.м, общая площадь нежилых помещений 1 этажа –  
917,84 кв.м

Подземная автостоянка на 234 машиноместа с двумя постами мойки: общая  
площадь – 10532,93 кв.м, в том числе площадь въездной рампы – 268,10 кв.м;  
строительный объём – 43822,80 куб.м, в т.ч. подземной части – 42788,40 куб.м.

ТП, ЛОС, сети инженерно-технического обеспечения.

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу Московская область, г. Щёлково, ул. Ленина  
(микрорайон «Чкаловский», юго-восточная часть кадастрового квартала  
50:14:0050612)

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до «17» октября 2017 г.

Заместитель Главы Администрации

городского поселения Щёлково

начальник Управления архитектуры

и градостроительства Администрации

городского поселения Щёлково

(должность уполномоченного сотрудника)

«17» сентября 2014 г.



(подпись)

А.Н. Зубарев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 17.04.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
04.09.2017



**А.В. Куприянов**  
(расшифровка подписи)